

**Comisia pentru Administrație
Publică, Organizarea Teritoriului
și Protecția Mediului**

XXX/262/7.06.2006

RAPORT

**Propunere legislativă pentru modificarea și completarea
Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind
instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a
unor clădiri de locuit multietajate, cu modificările și
completările ulterioare**

Cu adresa nr. **L466/2006**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond cu *Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate, cu modificările și completările ulterioare*, inițiată de dl. Iulian Iancu - deputat PSD, dl. Ioan Bivolaru - deputat PSD, dl. Ioan Munteanu - deputat PSD, d-na Aurelia Vasile - deputat PSD și dl. Ioan Chelaru - senator PSD.

Comisia a dezbătut și analizat propunerea legislativă, împreună cu reprezentantul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, dl. Ioan Andreica - secretar de stat și a hotărât adoptarea **raportului de respingere**, din următoarele considerente:

- Această inițiativă legislativă are ca obiect de reglementare *modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate, cu modificările și completările ulterioare, în sensul:*

- constituirii unui fond de solidaritate numit „Fond special pentru reabilitarea termică a clădirilor de locuit prin introducerea unei taxe de eficiență energetică. Această taxă se constituie prin prelevarea unui procent de 9% din profitul net al furnizorilor de energie electrică și al producătorilor de gaze naturale, precum și a unui procent de 3% din valoarea totală a lucrărilor de reabilitare termică, executate de societățile de construcții;

- stabilirii modalităților de repartizare a costurilor pe fiecare locuință, asigurând un efort mai consistent de susținere a cheltuielilor de către familiile respective și implicit un grad de suportabilitate decent.

Propunerea legislativă vine în contradicție cu prevederile Legii 500/2002 privind finanțele publice, propunerea de constituire a Fondului special pentru reabilitarea termică nu poate fi avută în vedere, cu atât mai mult cu cât sursele de constituire a acestuia influențează direct activitatea economică atât a furnizorilor de energie electrică și a producătorilor de gaze naturale, cât și a societăților de construcții.

De asemenea, nu este specificat ordonatorul principal de credite prin bugetul căruia se vor derula resursele acestui fond.

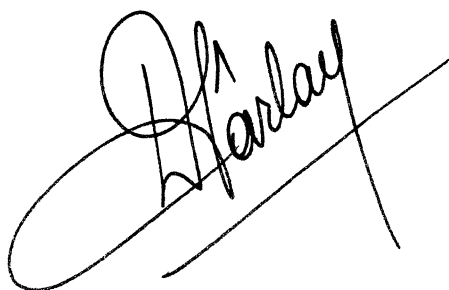
Cu privire la propunerea construirii de mansarde, cu suportarea costului a două treimi din acesta de către asociația de proprietari, precum și vânzarea acestora și constituirea ca venituri ale bugetului local a sumelor rezultate din această vânzare, prevederi ce se regăsesc la pct.4 privind art.3 alin.(1), lit.a) corelat cu pct.8 privind art.10 și pct.9 privind art.11 alin.(1), lit.a), alin.(3) și alin.(5), se ridică probleme contradictorii privind regimul proprietății.

S-a primit **aviz favorabil** de la **Consiliul Legislativ** și **aviz negativ** de la **Comisia economică, industrii și servicii**, iar **Guvernul** în punctul său de vedere, formulat în conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituția României, **nu susține** adoptarea acestei inițiative legislative.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea se înscrie în **categoria legilor ordinare** și urmează a fi respinsă potrivit art.76 alin.(2) din Constituție.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.88 alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 25 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi respinsă de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

Președinte
senator Dan Cârlan



Secretar
senator Aurel Simionescu

